

13.5.2022

הנדון: פרוטוקול ישיבת חבר הנאמנים הקדש 590018842 מ 10.5.2022

הישיבה נערכה בזום

משתתפים:

נאמני הקרן: מר איברהים נאשאשיבי, מר אלון אלרואי, גב' גלית רייכמן מיימון גב' דניאל פרג, דר' רונית צור.

יעוץ משפטי: עו"ד אלה גור.

מנהלת הקרן: גב' דבורה פיינברג.

ליו"ר הישיבה נבחרה פה אחד דר' רונית צור

1. אושר פרוטוקול ישיבת נאמנים מ 9.11.2021.

2. מעקב ביצוע החלטות מישיבת נאמנים אחרונה:

א. הקמת ועדת השקעות – לבקשת המשרד, הורחבה ועדת השקעות ל 5 חברים

והם: נאמני ההקדש דניאל פרג, איברהים נאשאשיבי, אוסמה אבו דאוד, ו 2

מתנדבים חיצוניים רו"ח רועי הראל ורו"ח עומר ברנד. הועדה קיימה את

ישיבתה הראשונה ב 27.2.2022 והחלט בה על מדיניות השקעה בתיקי ני"ע

של ההקדש. פרוטוקול של הישיבה הופץ לנאמני ההקדש ויוגש לרשם

ההקדשות במסגרת בדיווח השנתי של ההקדש לשנת 2022 כנדרש.

הוחלט פה אחד לאשר את הרכב ועדת ההשקעות.

ב. הקצאת כספים פנויים בהקדש לרווחת הילדים ולשיפור השירות על פי סעיף ד

למטרות ההקדש: בוצע סבב טלפוני בין מנהלי ההקדש וגובשה הצעת החלטה

המתייחסת ליתרות של הקצאות קודמות על פי סעיף ד' למטרות ההקדש

כדלהלן, שאינן כוללות את הכספים שיוחזרו למשרד בהתאם להחלטות

קודמות:

(1). ניתן יהיה לנצל יתרות זכות הקצאות קודמות עבור שימושים שאושרו

בהתאם למסמך שהופץ בנדון מ 20.9.17 (הדרכות צוות חיצוניות, עבודה עם

הורים, וכד') עד לסוף שנה"ל הנוכחית 31.8.2022 בלבד.

(2). תעשה הקצאה חדשה לפנימיות מתוך יתרות כספים ללא הגבלה בהקדש

לפי מפתח של 500 ₪ לילד לפי מצבת הילדים הקלוטים בסמלי המסגרת של

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

הפנימיה בחדש מאי 2022, שתיועד לשימושים הבאים: רכישות של ציוד בתחום הספורט והפנאי, לרבות ציוד לחדרי כושר, אופניים, ציוד מחנאות, הקמת מתקני משחקים, ריהוט חצר, ועוד: וציוד למטבחים וחדרי אוכל בפנימייה (מרכזיים ובקבוצות). פנימייה רשאית לבקש לעדכן את סכום ההקצאה לפי מספר הילדים הרשומים כקלוטים בחדש אוגוסט 2022, במידה ויהיו קליטות נוספות עד למועד זה.

3). במידה ויישארו יתרות לפנימיות מהקצאות קודמות הן יתווספו לסכום העומד לרשותן אחרי ההקצאה החדשה, עבור השימושים שהוגדו בסעיף 2) לעיל.

4). בקשה לניצול הקצאה תוגש למנהלת ההקדש ע"ג טופס יעודי, בחתימת מנהל הפנימיה והמפקחת על הפנימיה. העברת סכום ניצול הפנימיה לפנימיה תעשה ע"י מנהלת ההקדש לאחר קבלת העתקי חשבוניות/קבלות על הביצוע. ניתן יהיה להגיש את הבקשה להחזר עבור פרויקטים שמתוכננים בעתיד או שבוצעו החל מ-1.6.2022. למפקחת על הפנימיה סמכות להפעיל שיקול דעת ולאשר הגשה של פרויקטים שבוצעו לפני מועד זה אך לא לפני 1.1.2022.

5). מנהלת ההקדש תוציא מכתב לממונים ולמפקחי האגף במחוזות, עם העתק למנהלי הפנימיות, בחתימתה ובחתימת מ"מ יו"ר חבר הנאמנים דר' רונית צור לגבי פרטי ההקצאה ונוהל מימוש הכספים.

החלטה: הצעת ההחלטה אושרה פה אחד.

ד. תקציב ההקדש – נושא עדכון שכ"ע מנהלת ההקדש שהועבר בישיבה ב-9.11.2019 לאישור ועדה מצומצמת, סוכם בין נאמני ההקדש גלית רייכמן מיימון ויואב אפלבוים לבין מנהלת ההקדש. מכתב בנדון נשלח ע"י יו"ר חבר הנאמנים גב' רקפת בן גיא למנהלת ההקדש, ויועצמ"ש של ההקדש תכין הסכם עדכון שכר בהתאם.

3. דיון ואישור פרויקטים והלוואות.

אושרו הלוואות לפנימיית אל אמל כפי שמפורט בנספח לפרוטוקול זה.

4. עדכון מיזוג קרנות

טיוטה ראשונה של שטר הקדש מאוחד הוכנה עיי יועצמ"ש של ההקדש עו"ד אלה גור ומנהלת ההקדש והועברה להתייחסות עו"ד נטאלי בן ארי היועצת המשפטית של אגף חוץ ביתי בסוף 2021. פגישה להבהרת מספר נקודות בטיוטה נקבעה בין מנהלת ההקדש לעו"ד בן ארי ב 17.5.2022.



איברהים נאשאשיבי, נאמן



דר' רונית צור, נאמנה

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

נספח לפרוטוקול : פרויקטים והלוואות לאישור ב 10.5.2022

פנימיית אל אמל, טמרה

תיאור הפרויקט: חידוש ריהוט ושיפוצים במבנה הפנימה:
עלות –

1. ארונות (12) שידות (12) מיטות (12) מזנונים (2) ונגרות מטבחונים –

₪ 45,000

₪ 15,000

2. תיקוני טיח וצבע -

₪ 8000

3. החלפת גופי תאורה -

₪ 15,151

4. עבודות אינסטלציה - 1

₪ 84,000

סה"כ -

הבקשה אושרה בנוהל דוא"ל עיי הנאמנים ב 3.3.2022, זכאות אל אמל
למשיכת הלוואות ל 31.1.2022 360,536 ₪

הלוואה הועברה כנגד חשבוניות על הביצוע + 10% חריגה סה"כ 92,400 ₪

14.6.2022

פרוטוקול ישיבת חבר הנאמנים של הק/590018842 מתאריך 14.6.2022

הישיבה נערכה בפנימיית אהל אשר בית שמש

נוכחים:


נאמני ההקדש: גב' גלית רייכמן מיימון, מר אלון אלרואי, גב' גלית רייכמן מיימון, גב' רונית צור, מר אוסמה אבו דאוד, מר איברהים נאשאשיבי. (אוסמה אבו דאוד, גב' רונית צור, מר אוסמה אבו דאוד, מר איברהים נאשאשיבי) (אוסמה אבו דאוד, גב' רונית צור, מר אוסמה אבו דאוד, מר איברהים נאשאשיבי)

מוזמנים: רו"ח עפר שמואל, רו"ח רבקה קליצי.
יעוץ משפטי: עו"ד אלה גור. עו"ד הילאל אלגבריה.
מנהלת ההקדש: גב' דבורה פיינברג
ליו"ר הישיבה נבחרה פה אחד דר' רונית צור.

1. דוחות כספיים של ההקדש לשנת 2021:

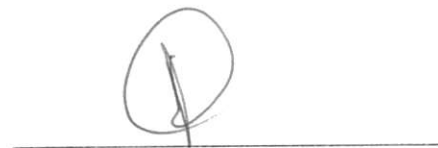
אושרה טיוטת הדוחות הכספיים ל 2021, שהוצגו עיי רו"ח ההקדש.

2. נושאים נוספים שנדונו בישיבה מפורטים בפרוטוקול נפרד לישיבה זו.



גלית רייכמן מיימון

נאמנה



אלון אלרואי

נאמן

21.6.2022

הנדון: פרוטוקול ישיבת חבר הנאמנים הקדש 590018842 מ 14.6.2022

הישיבה נערכה בפנימיית משפחתוני אהל אשר, בית שמש

משתתפים:

נאמני הקרן: מר אלון אלרואי, מר איברהים נאשאשיבי, גב' גלית רייכמן מיימון, דר' רונית צור.

יעוץ משפטי: עו"ד הילאל אלגבריה

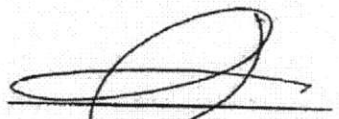
מבקר הקרן: רו"ח עפר שמואל.

מנהלת הקרן: גב' דבורה פיינברג.

ליו"ר הישיבה נבחרה פה אחד דר' רונית צור

1. אושר פרוטוקול ישיבת נאמנים מ 10.5.2022
2. דיון ואישור טיוטת דוחות כספיים ל 2021 מפורט בפרוטוקול נפרד לישיבה זו.
3. אושרה המשך התקשרות עם משרד רווח אבולעפיה שירותי ניהול, לביצוע בקורת והכנת דוחות כספיים 2022.
4. אישור פרויקטים והלוואות
אושרה הלוואה לפנימיות בית אל הודא ובית איברהים כפי שמפורט בנספח לפרוטוקול. ההלוואה אושרה לפני כן עיי מניין של הנאמנים בנוהל דוא"ל בתאריך 1.6.2022
5. מיזוג הקרנות – מנהלת ההקדש דיווחה כי אין התקדמות בנושא. דר' רונית צור תנסה לקדם מול יועצמ"ש של האגף עו"ד נטאלי בן ארי.

נאמני ההקדש מודים למר שמעון רווח ולצוות המעונות המשפחתיים של אהל אשר על אירוח הישיבה ועל הצגת המעונות.



מר איברהים נאשאשיבי, נאמן.



דר רונית צור, נאמנה ויו"ר הישיבה

פרוטוקול פרטיים שוטפים 14.6.2022

קרן הלואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

נספח לפרוטוקול : פרויקטים והלואות לאישור ב 14.6.2022

1. בית אל הודא ובית איברהים – מעונות גאודת נאשאשיבי

תיאור הפרויקט: עבודות כבוי אש במתחם הפנימיה לצורך חידוש רשיון.

עלות: 49,140 ₪ (60% מהצעה המתייחסת לכל המתחם, לרבות מרכז חרום
ובית ספר נור)

הלואה מבוקשת – 49,080 ₪

הלואה אושרה בנוהל דואל בתאריך 1.6.2022 והועברה הלואה של 48,000 ₪

זכאות מעונות גאודת נאשאשיבי למשיכת הלואות ל 31.5.2022 – כ 1.3 מש"ח .

25.1.2023

הנדון: פרוטוקול ישיבת חבר הנאמנים הקדש 590018842 מ 25.1.2023

הישיבה נערכה בפנימיית בית הישגים בלומנטל, ירושלים

משתתפים:

נאמני הקרן: מר איברהים נאשאשיבי, מר אוסמה אבו דאוד, גב' יעל וייס, דר' רונית צור.

נאמן הקרן מר אלון אלרואי צירף אישורו לפרוטוקול.

יעוץ משפטי: עו"ד הילאל אגבארייה

מנהלת הקרן: גב' דבורה פיינברג.

ליו"ר הישיבה נבחרה פה אחד גב' יעל וייס

1. חלופי נאמנים:

בתאריך 18.12.2022 החליפה גב' יעל וייס מ"ז 027168905 את גב' רקפת בן

גיא מ"ז 057390296 כנאמנה וכיו"ר חבר הנאמנים (נאמנה ויו"ר חבר הנאמנים

על פי תפקיד).

תודה שלוחה לרקפת על תקופת כהונה ארוכה ופוריה, ובהצלחה רבה וברוכה

הבאה ליעל.

2. שנוי מורשי חתימה

א. מורשי חתימה של ההקדש לכל דבר ועניין ובחשבונות הבנק של ההקדש

שמספריהם: חשבון 73317 שמתנהל בבנק הפועלים סניף 690 וחשבון מספר

500067954 שמתנהל בבנק ירושלים סניף 030 (להלן "החשבונות הנ"ל")

הינם:

קבוצה א:

יעל וייס מ"ז 027168905

גלית רייכמן מיימון מ"ז 024124208

קבוצה ב:

אלון אלרואי מ"ז 057103517

גוזף נאשאשיבי מ"ז 20397675

חתימותיהם של שניים מהמורשים, אחד מכל קבוצה, בתוספת חותמת ההקדש,

מחייבות את ההקדש בחשבונות הנ"ל בכל פעולה ללא הגבלת סכום.

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

בנוסף, דבורה פיינברג מ"ז 026020891 מורשית חתימה מטעם ההקדש בתוספת חותמת ההקדש לפעול בתוך החשבונות הנ"ל ולבצע כל פעולה ללא הגבלת סכום למעט משיכת כספים אך לרבות העברת כספים בין כלל חשבונות ההקדש המנוהלים בבנק ירושלים ובבנק הפועלים, החשבונות הנ"ל, וחשבונות מספר 680698 ו 652767 המנוהלים בבנק הפועלים סניף 690.

ב. מורשי החתימה של ההקדש בחשבון הבנק של ההקדש שמספרו 680698 שמנוהל בבנק הפועלים סניף 690, שהינו חשבון השקעות בני"ע שמנוהל ע"י חברת אי בי אי, וחשבון מספר 652767 שהינו חשבון השקעות בני"ע המנוהל ע"י חברת פעילים, (להלן "חשבונות המנוהלים") לביצוע כל פעולה ללא הגבלת סכום למעט משיכת כספים הינם:

יעל וייס מ"ז 027168905 ודבורה פיינברג מ"ז 026020891.

חתימותיהם של כל אחד מהמורשים הנ"ל לחוד בתוספת חותמת ההקדש מחייבת את ההקדש בכל ענייניה בחשבונות המנוהלים למעט משיכת כספים כאמור, לרבות חתימה על כל מסמך בנוגע לניהול החשבון ובתוכם מסמך עדכון מורשי חתימה בחשבון.

ג. שינוי בבעלי שליטה בהקדש: בכל חשבונות הבנק בהם נדרש ההקדש לציין בעלי שליטה בהקדש, ירשמו כבעלי שליטה לפי סעיף 3 להגדרת בעלי שליטה בחוק איסור הלבנת הון התש"ס – 2000: גב' יעל וייס (במקומה של גב' רקפת בן גיא), נאמנה יו"ר חבר הנאמנים, וגב' דבורה פיינברג, מנהלת ההקדש.

3. נושאים נוספים שנדונו בישיבה מפורטים בפרוטוקול נפרד לישיבה זו.



איברהים נאשאיבי, נאמן.



יעל וייס, נאמנה ויו"ר הישיבה

קרן הלואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

25.1.2023

הנדון: פרוטוקול ישיבת חבר הנאמנים הקדש 590018842 מ 25.1.2023

הישיבה נערכה בפנימיית בית הישגים בלומנטל, ירושלים

משתתפים:

נאמני הקרן: מר איברהים נאשאשיבי, מר אוסמה אבו דאוד, גב' יעל וייס, דר' רונית צור.

נאמן הקרן מר אלון אלרואי צירף אישורו לפרוטוקול.

יעוץ משפטי: עו"ד הילאל אגבארייה

מנהלת הקרן: גב' דבורה פיינברג.

ליו"ר הישיבה נבחרה פה אחד גב' יעל וייס

1. אושר פרוטוקול ישיבת נאמנים בנושאים שוטפים מ 14.6.2022

2. אישור פרויקטים והלוואות

אושרו פרויקטים והלוואות שאושרו בנוהל דוא"ל ממועד הישיבה האחרונה

שהתקיימה ב 14.6.2022 ועד היום, כפי שמפורטים בנספח לפרוטוקול הישיבה,

לפנימיות: אל אנואר, אל אמל, בית אל הודא ובית איברהים.

מנהלת ההקדש מסרה עדכון לגבי ביצוע הפרויקטים.

3. ועדת השקעות

ב 9.11.2022 התקיימה ישיבה של ועדת השקעות של ההקדש יחד עם ועדת

השקעות של הקדש קרן הלואות לשיפורים במעונות הציבוריים. הופץ לנאמנים

סיכום של הישיבה ובו עדכון מדיניות השקעות של ההקדש.

הוחלט פה אחד לאמץ כנוהל קיום ישיבות משותפות של ועדות ההשקעה של 2

הקדשי קרנות שיפורים, גם בעתיד.

4. תקציב 2023

הוחלט פה אחד לאשר את טיוטת תקציב ההקדש לשנת 2023 שהוצג לנאמנים עיי

מנהלת ההקדש.

5. מיזוג הקדשי קרנות לשיפורים – עדכון מנהלת ההקדש

מנהלת ההקדש עדכנה כי הנחיית רשם ההקדשות היא לבטל את אחת ההקדשים

ולהעביר את הנכסים להקדש השני, כאשר כתב ההקדש של ההקדש הקולט יתוקן

בהתאם. כיוון שהיקף הנכסים של הקדש קרן הלואות לשיפורים במעונות הפרטיים

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

ומספר הפנימיות הנהנות קטן יותר, הוחלט שהקדש זה יבוטל ונכסיו יועברו להקדש קרן הלוואות לשיפורים במעונות הציבוריים שיקרא מעתה "קרן הלוואות לשיפורים במעונות לילדים ונוער של משרד הרווחה והבטחון החברתי".

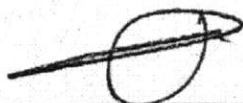
טיוטה סופית של כתב הקדש מתוקן אושרה ע"י הנהלת האגף והועברה לנאמנים נציגי הפנימיות ב 2 ההקדשים להתייחסותם, ולא התקבלו הערות. אנו ממתינים עתה לבחינת הטיוטה ע"י חשבות המשרד ואגף התקציבים, לפני פניה לבית משפט לאשר את המיזוג.

התקבלה הצעת מנהלת ההקדשים, שלאחר מיזוג ההקדשות הנאמנים נציגי המעונות יהיו בשלב ראשון מורשי החתימה של 2 ההקדשים מטעם מנהלי הפנימיות: מר גחף נאשאשיבי, מר אלון אלרואי, מר יאיר סולומון ו מר שמעון רווח. תוך חצי שנה מביצוע המיזוג יתקיימו בחירות לנאמנים נציגי המעונות בין כלל הפנימיות השותפות בהקדש.

6. ניצול הקצאת כספים פנויים – אושרה בקשתם של פנימיות אל אמל ובית אל הודא להמשיך במימון 90% השתתפות בשיעורי נהיגה של חניכים שהתחילו ללמוד לפני 31.8.2023, כחריג להחלטה להפסיק מימון פעילויות מתאריך זה ולהסב את ניצול הכספים הפנויים לטובת רכישות בתחומי ציוד מטבח וחד"א, ספורט ופנאי (החלטת הנאמנים מתאריך 10.5.2023).

7. חוב ההקדש למשרד הרווחה והבטחון החברתי – יו"ר חבר הנאמנים יעל וייס מסרה כי הכנת תוכנית ביחס להחזר הכספים למשרד ויעודם עבור כלל הפנימיות, נמצאת בעבודת מטה בהנהלת אגף חוץ ביתי, ואח"כ תועבר לדיון ואישור אגף תקצוב וכלכלה. בשלב ראשון עדכנה על כוונתה לבקש מחשבות המשרד לאשר ניצול של עד 25,000 ש"ח מכספי החוב לטובת מימון השתלמות שנתיית הכרחית של 4 מדריכי הט"מ ארציים באוניברסיטת קורנל, במסגרת המשך היישום של התוכנית בפנימיות האגף.

8. נושאים נוספים שנדונו בישיבה מפורטים בפרוטוקול נפרד לישיבה זו.



איברהים נאשאשיבי, נאמן.



יעל וייס, נאמנה ויו"ר הישיבה

קרבן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

נספח לפרוטוקול : פרויקטים והלוואות לדיון ואישור ב 25.1.2023

1. פנימיית אל אנואר, מגדל כרום, פנימיות אבו דאוד

תיאור הפרויקטים: עקב מעבר הפנימיה למבנה שכור חדש (שכירות 10 שנים + אופציה עוד 10 שנים), יש צורך ברכישת ציוד חדש כמפורט: ציוד לחדרי ילדים וסלון עבור 60 ילדים ב 5 קבוצות; שולחנות לחדר אוכל מרכזי; ציוד למטבח מרכזי; ריהוט לחדרי הנהלה, ריהוט לחדרי טיפול, וכסאות לאולם מרכזי וחדר אוכל מרכזי. הוגשו הצעות מחיר כנדרש, רצ"ב פירוט עלות הצעה נבחרת :

	א. ריהוט לחדרי ילדים –
מיטות (60) –	57,000 ₪
שידות אישיות (60) –	24,000 ₪
ארונות בגדים 3 דלתות (30) –	55,500 ₪
מזנונים לפינות ישיבה (10) –	12,000 ₪
שולחנות אוכל (5) –	9750 ₪
שולחנות פינת ישיבה (10) –	5500 ₪
מזרונים למיטות (60) –	16,800 ₪
שולחנות לחדר אוכל (6) –	4200 ₪
ארונות עיליים למטבחונים 3 מר (6) –	94,500 ₪
ארונות עומד רוחב 90 סמ (15) –	16,500 ₪
פינות ישיבה (15) –	45,000 ₪
ארונות לחדר ארונות אחסון (6) –	6900 ₪
סה"כ –	347,650 ₪
מע"מ –	59,100 ₪
סה"כ כולל מע"מ –	406,750 ₪

	ב. ציוד למטבח מרכזי – (נירוסטה)
שולחן כיוור (2) –	18,000 ₪
מתקן אחסון ירקות ללא קירור (3) –	7,200 ₪
ארון עליון עם דלתות (5) –	30,000 ₪
מדפים (5) –	5,500 ₪
מתקן מדור הפשרות (8) –	11,200 ₪
כוננית מדפים אחסון (1) –	2,400 ₪
מנגל כיוור ארוכה 2 דלתות 10 מוטות –	12,000 ₪
מנדף + מפוח + פילטרים + התקנת תעלות –	22,000 ₪
שולחן עבודה + מדף תחתון –	2,200 ₪
תנור (2) –	9000 ₪
עגלה (4) –	3,760 ₪
סה"כ –	123,260 ₪
מע"מ –	20,954 ₪
סה"כ כולל מע"מ –	144,215 ₪

קרן הלואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

ג. ציוד למשרדים וחדרי טיפול, כסאות לאולם מרכזי וחדר אוכל –

20,160 ₪	- כסאות לחדר אוכל (80) -
17,000 ₪	- שולחנות משרדיים 120 סמ (20) -
4,970 ₪	- שולחנות משרדיים + שלוחה (4) -
7360 ₪	- שולחנות משרדיים 140 סמ – (8) -
10,662 ₪	- כסא מנהל (25) -
2,720 ₪	- כסא מנהל ידיים מתכווננות (4) -
10,000 ₪	- כסא אורח (40) -
20,000 ₪	- כסאות לאולם (80) -
6000 ₪	- שולחנות קפה (40) -
<u>18,000 ₪</u>	- כוננית עץ פתוחה (30) -
116,872 ₪	סה"כ
19,868 ₪	מע"מ -
136,741 ₪	סה"כ כולל מע"מ -

סה"כ פרויקטים – 687,706 ₪

הפנימיה מבקשת לנצל מענק לרכישות לתחום מטבח מרכזי עבור סעיף ב' לעיל ע"ס 88,000 ₪, (הקצאת 500 ₪ לילד), ולאשר מימון יתרת עלות בהלואה ע"ס 599,640 ₪. בקשה לניצול הקצאה ובקשה להלואה הוגשו כנדרש.

זכאות פנימיות אבו דאוד למשיכת הלואות נכון ל 31.5.2022 – 627,488 ₪.
ההלואה אושרה בנוהל דוא"ל ב 23.6.2022

2. פנימיית אל אמל, טמרה

תיאור הפרויקט: שיפוץ חדר מקלחת קבוצת בנים 2, קירות גבס לצורך שינויים בחדרי ילדים התאמה למכרז קבוצת בנים 3, החלפת מזגנים קבוצת בנות. התקבלו הצעות מחיר ואישור מפקחת כנדרש.

	עלות הצעה נבחרת –
42,120 ₪	- שיפוץ מקלחת -
19,890 ₪	- עבודות גבס, דלתות וצבע חדר ילדים -
<u>11,800 ₪</u>	- החלפת מזגנים (7 מזגנים) -
73,810 ₪	סה"כ
7,380 ₪	- 10% בלת"מ -
81,190 ₪	סה"כ –

הלואה מבוקשת – 81,120 ₪

זכאות אל אמל למשיכת הלואות נכון ל 31.6.2022 – 344,654 ₪
הלואה אושרה בנוהל דוא"ל ב 4.7.2022
מקדמה לביצוע הועברה ביולי 2022 ע"ס 36,000 ₪

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

3. פנימיות בית אל הודא ובית איברהים, עיבלין

תיאור הפרויקט: תוספת יחידת שירותים ומקלחת לכ"א מ-9 הקבוצות בשתי הפנימיות, בהתאמה לדרישות המכרז.

עלות:

₪ 32,200	הריסת קירות, הורדת ריצוף -
₪ 23,300	עבודת חשמל -
₪ 55,850	עבודות אינסטלציה -
₪ 27,600	עבודות טיח -
₪ 66,200	דלתות -
₪ 112,500	ריצוף וקרמיקה -
₪ 23,500	צביעה -
₪ 15,000	תוספת חלונות אלומיניום -
₪ 9,500	סורגים -
₪ 365,650	סה"כ

₪ 365,640 הלוואה מבוקשת -
זכאות מעונות ג'אודת נאשאשיבי למשיכת
הלוואות נכון ליום 30.6.2022
הפרויקט בביצוע מבוקשת מקדמה ע"ס 50%.
ההלוואה אושרה בנוהל דואל ב 5.7.2022

4. פנימיית אל אמל, טמרה

תיאור הפרויקט: שיפוץ כולל, לצורך הסבת פנימיית היום לקבוצת בנות פנימיה אינטרנית.

עקב מעבר פנימיית היום של אל אמל למבנה חדש, המבנה הישן עובר שיפוץ והתאמה לדרישות המכרז עבור קבוצת הבנות. בקבוצה יהיו 4 חדרי שינה, 3 יחידות שירותים ומקלחת, חדר מדריך, מטבחון, סלון ומחסן קטן.

התקבלו הצעות מחיר לביצוע כולל עיי קבלן שיפוצים, הכוללות את כל עבודות ההריסה והבניה, ריצוף, אינסטלציה, חשמל וצבע.

במידת הצורך תועבר בקשה נפרדת עבור כלים סניטרים, וארונות ושיש במטבחון.

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

עלות הצעה נבחרת - 169,650 ₪

הלוואה מבוקשת – 169,560 ₪

זכאות אל אמל למשיכת הלוואות נכון ל 31.6.2022 – 344,654 ₪

מבוקשת מקדמה בגובה 50% מהעלות.
ההלוואה אושרה בנוהל דואל ב 25.7.2022

5. פנימיית אל אמל, טמרה

תיאור הפרויקט: שיפוץ קבוצת בנים לצורך התאמה למכרז, לרבות חלוקת שטח מחדש לחדרים והתקנת דלתות.

התקבלו הצעות מחיר לביצוע כולל עיי קבלן שיפוצים, הכוללות את כל עבודות ההריסה והבניה, חשמל וצבע.

עלות הצעה נבחרת - 52,650 ₪

הלוואה מבוקשת – 52,560 ₪

זכאות אל אמל למשיכת הלוואות נכון ל 31.7.2022 – 287,044 ₪

מבוקשת מקדמה בגובה 50% מהעלות.
ההלוואה אושרה בנוהל דואל ב 15.8.2022

10.1.2023

הצעת תקציב 2023

1. הוצאות מנהלה שוטפות:

הצעה 2023	ביצוע 2022	תקציב 2022	סעיף הוצאה
123,600	123,580	125,800	הוצאות שכ"ע מנהלת
40,610	40,610	40,920	שכ"ט מנה"ח ¹
12,780	12,870	12,780	שכ"ט רו"ח ²
8000	4,669	8,000	שכ"ט יעוץ משפטי
600	425	600	עמלות ודמי ניהול
3000	2982	3000	הוצאות משרדיות לרבות סיוור
188,590	185,136	191,100	<u>סה"כ הוצאות שוטפות</u>

הסברים לתקציב מנהלה

1. שכ"ט מנה"ח: אין שנוי
2. שכ"ט רו"ח שנתי: אין שנוי
3. שכ"ע מנהלת: אין שנוי

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

2. סה"כ הוצאות והכנסות:

הכנסות	מאזן 2021	תקציב 2022	בצוע 2022	2023 הצעה 1%
מפיקדון הפנימיות	1,331,000	1,660,000	1,101,000	1,200,000
מפיקדון המדינה	1,331,000	1,660,000	1,101,000	1,200,000
מהחזרי הלוואות	2,952,000	3,150,000	3,109,800	3,400,000
ריבית בנקאית	603,000	450,000	(1,400,000)	-----
סה"כ הכנסות	6,217,000	6,920,000	3,911,800	5,800,000
הוצאות				
הלוואות חדשות	1,903,000	3,000,000	1,339,000	2,500,000
מנהלה(*)	204,000	191,100	185,100	188,600
משיכת פקדון(**)	-----	-----	-----	-----
פעילויות/רכישות במעונות	530,000	530,000	459,900	500,000
החזר למשרד	-----	3,000,000	-----	3,000,000
סה"כ הוצאות	2,637,000	6,721,100	1,984,000	6,188,600

(*) ראה פירוט בדף קודם. ההוצאה ב 2021 כללה גם 25,000 ש"ח עדכון יעודה לפצויים .

(**) העברה נטו אחרי פרעון מוקדם הלוואות.

10.1.2023

הצעת תקציב 2023

1. הוצאות מנהלה שוטפות:

הצעה 2023	ביצוע 2022	תקציב 2022	סעיף הוצאה
123,600	123,580	125,800	הוצאות שכ"ע מנהלת
40,610	40,610	40,920	שכ"ט מנה"ח ¹
12,780	12,870	12,780	שכ"ט רו"ח ²
8000	4,669	8,000	שכ"ט יעוץ משפטי
600	425	600	עמלות ודמי ניהול
3000	2982	3000	הוצאות משרדיות לרבות סיוור
188,590	185,136	191,100	<u>סה"כ הוצאות שוטפות</u>

הסברים לתקציב מנהלה

1. שכ"ט מנה"ח: אין שנוי
2. שכ"ט רו"ח שנתי: אין שנוי
3. שכ"ע מנהלת: אין שנוי

קרן הלוואות לשיפורים במעונות הפרטיים של שרות ילד ונוער

2. סה"כ הוצאות והכנסות:

הכנסות	מאזן 2021	תקציב 2022	בצוע 2022	2023 הצעה 1%
מפיקדון הפנימיות	1,331,000	1,660,000	1,101,000	1,200,000
מפיקדון המדינה	1,331,000	1,660,000	1,101,000	1,200,000
מהחזרי הלוואות	2,952,000	3,150,000	3,109,800	3,400,000
ריבית בנקאית	603,000	450,000	(1,400,000)	-----
סה"כ הכנסות	6,217,000	6,920,000	3,911,800	5,800,000
הוצאות				
הלוואות חדשות	1,903,000	3,000,000	1,339,000	2,500,000
מנהלה (*)	204,000	191,100	185,100	188,600
משיכת פקדון (**)	-----	-----	-----	-----
פעילויות/רכישות במעונות	530,000	530,000	459,900	500,000
החזר למשרד	-----	3,000,000	-----	3,000,000
סה"כ הוצאות	2,637,000	6,721,100	1,984,000	6,188,600

(*) ראה פירוט בדף קודם. ההוצאה ב 2021 כללה גם 25,000 ש"ח עדכון יעודה לפצויים .

(**) העברה נטו אחרי פרעון מוקדם הלוואות.